

Protokoll fört vid årsstämma Brf Tornérplatsen

2023-04-18, 18.00, Tornérplatsen 30, plan 3, Möteslokalen Brf Tornen

§ 1. Stämmans öppnande

Stämman öppnas av Said Ahassad.

§ 2. Godkännande

Dagordningen godkänns.

§ 3. Val av ordförande vid stämman

Said föreslås att agera ordförande för stämman. Stämman finner så.

§ 4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Petra Segerberg föreslås att föra protokoll. Stämman finner så.

§ 5. Val av två justeringsmän

Bo Jakobsson och Kent Pettersson utses av stämman till justeringsmän tillika rösträknare.

§ 6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Ja.

§ 7. Fastställande av röstlängd

18 st närvarande. Röstlängden bifogas.

§ 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Under året har fastigheterna inte krävt underhåll i samma utsträckning som tidigare år, vilket visar sig på sista raden i ekonomiberättelsen vi fortsätter gå med plus resultatmässigt och vi har amorterat 2 075 000 kr på lånen.

Byte av all trapphusarmatur till led, för att minska de fasta elkostnaderna.

Installation av dörrautomatik. Bedrivit löpande SBA. Erforderligt underhåll av hyresrätterna. Ny tvättmaskin i T16. Byte av huvudvattenmätare.

§ 9. Föredragning av revisorns berättelse

Petra går igenom revisorns uttalande.

§10. Beslut om fastställande av balans-och resultaträkning

Stämman beslutar att fastställa balans- och resultaträkningen.

§ 11. Beslut om resultatdisposition

Stämman finner att resultatet kan disponeras på det föreslagna sättet. Inga synpunkter.

§ 12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna för föregående år

Stämman finner så.

§ 13. Beslut om arvode till styrelseledamöterna för nästkommande år

Beloppet om 100 000 SEK för styrelsen att dela på. Stämman finner så.

§ 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen, Örjan Sjöström presenterar sina kandidater

Mahdi Mahmoudi och Erik Nordstedt avgår efter avslutade perioder.
Said Ahassad, styrelseledamot ordinarie, 1 år kvar
Daniel Gaszewski, styrelseledamot ordinarie, 1 år kvar
Petra Segerberg, styrelseledamot ordinarie, 1 år kvar

Stämman beslutade följande:

Nyval, följande accepterar och väljs in i styrelsen:

Bo Jakobsson, välj till styrelseledamot ordinarie, 1 år

§ 15. Val av revisor och revisorsersättare

Revisor, Erik Davidsson - BoRevision. Stämman finner förslaget lämpligt.

Revisorsersättare, Maria Sukhova. Stämman finner förslaget lämpligt.

§16. Val av valberedning

Örjan Sjöström och Jenny Rosendahl föreslås. Stämman finner det lämpligt.

§17. Övriga frågor

Bra med mer info på vår hemsida om t ex om kommande åtgärder. En förfrågan om hjälp på gården vad gäller bevattning, trädgård mm skulle man kunna lägga ut på hemsidan också. Storstädning behöver beställas i tvättstugan T16. Det finns silverfiskar där, kanske behöver Anticimex kontaktas. Riksbyggens lokal står nu ledig, i hopp om snar ny hyresgäst.

§18. Stämmans avslutande

Said tackar för den relativt goda uppslutningen.

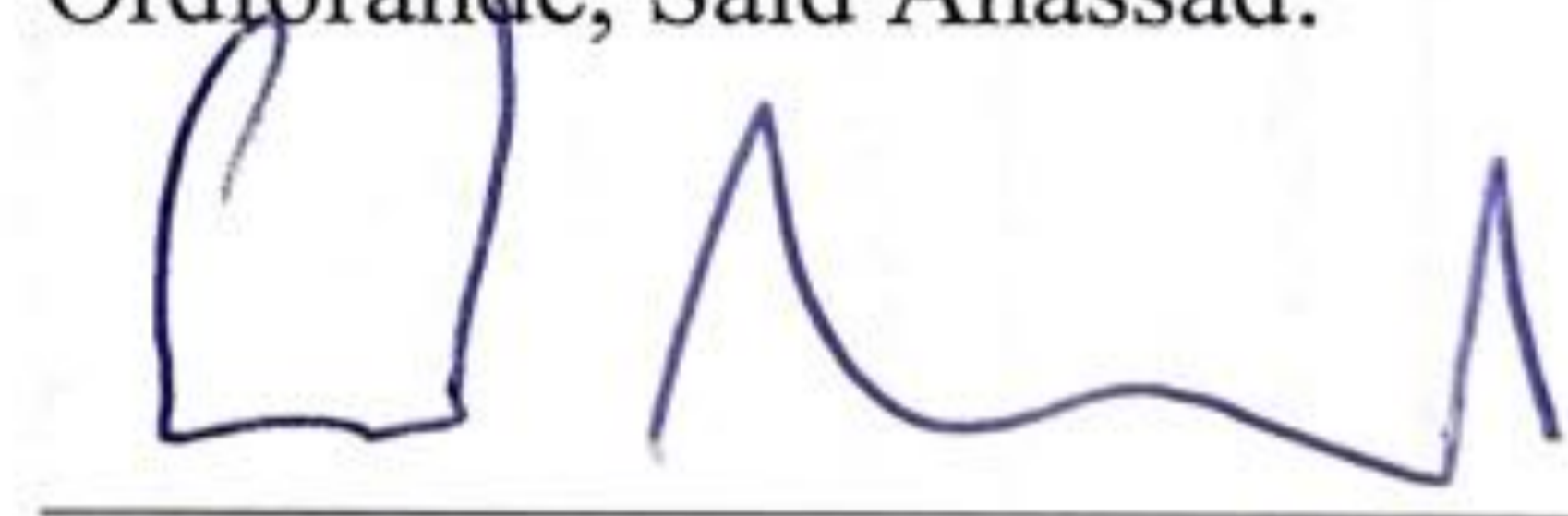
Vid protokollet Petra Segerberg:



Justeras av Bo Jakobsson:



Ordförande, Said Ahassad:



Justeras av Kent Pettersson:

